

Dodatek č. 2

ke Smlouvě o dílo ze dne 3.9.2025

uzavřený ve smyslu ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění, níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi těmito smluvními stranami:

Objednatel: Město Mníšek pod Brdy
zastoupen: Ing. Petrem Digrinem, Ph.D., starostou města
sídlo: Dobříšská 56, 25210 Mníšek pod Brdy
IČ: 00242748
bankovní spojení: 27-0388055349/0800
email: petr.digrin@mnisek.cz
osoby oprávněné k jednání:
ve věcech smluvních: Ing. Petr Digrin, Ph.D., starosta
ve věcech smluvních a technických: Ing. Petr Digrin, Ph.D., starosta
ve věcech technických: Ing. Petr Digrin, Ph.D., starosta

Zhotovitel: ColemanS.I., a.s.
zastoupen: Ing. Markem Barošem, prokuristou
sídlo: Smetanova 1484, 755 01 Vsetín
IČ: 25350048
DIČ: CZ25350048
bankovní spojení: 6782350247/0100
e-mail: fotovoltaika@coleman.cz
Zapsaný v obchodním rejstříku u krajského soudu v Ostravě oddíl B vložka č.1307
osoby oprávněné k jednání:
ve věcech smluvních: Ing. Petr Hurta,
Ing. Marek Baroš
ve věcech technických: Martin Hasalík

uzavírají

tento

Dodatek č. 2
ke Smlouvě o dílo ze dne 3.9.2025

(dále jen „dodatek“)



Evropská
komise



Evropská
investiční banka

Ministerstvo životního prostředí



I. PŘEDMĚT DODATKU

- 1.1 Smluvní strany dle čl. III odst. 2 Smlouvy o dílo se dohodly na uzavření tohoto dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo ze dne 3. 9. 2025 k projektu: „FVE Město Mníšek pod Brdy“.
- 1.2 Smluvní strany se dohodly na tzv. nepodstatné změně závazku ze Smlouvy uzavřené v souladu s ust. § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb. Zákona o zadávání veřejných zakázek v platném znění (dále jen „ZZVZ“) oceněné a popsané v příloze č. 1 tohoto dodatku.
- 1.3 Na základě požadavků objednatele se smluvní strany dohodly na následujících změnách Smlouvy, kdy v čl. III – Cena díla se odst. 2 doplňuje o následující odstavce:

2.1 Součástí předmětu plnění jsou i dodávky a služby popsané a oceněné v dodatečném rozpočtu, jež představují nepodstatnou změnu závazku ze Smlouvy uzavřené v souladu s ust. § 222 odst. 4 ZZVZ.

II. ZMĚNA HODNOTY PLNĚNÍ

- 2.1 Celková hodnota dodatečných dodávek a služeb sjednaných v dodatku č. 2 ke Smlouvě dle ust. § 222 odst. 4 ZZVZ je ve výši 204 236,- Kč bez DPH tedy 7 % původní hodnoty závazku sjednaného ve Smlouvě.
- 2.2 V čl. III – Cena díla odst. 1 se ruší a nově zní takto:
 1. Smluvní strany se dohodly, že za provedení díla podle článku II. Těto Smlouvy a Dodatku č. 2 zaplatí Objednatel Zhotoviteli sjednanou cenu ve výši:
3 123 840,- Kč bez DPH (slovy: tři miliony sto dvacet tři tisíc osm set čtyřicet korun českých)
DPH ve výši 656 006,40,- Kč (slovy: šest set padesát šest tisíc šest korun českých a čtyřicet haléřů)
Cena celkem včetně DPH činí 3 779 836,40 Kč (slovy: tři miliony sedm set sedmdesát devět tisíc osm set čtyřicet šest korun českých a čtyřicet haléřů).
- 2.3 Ostatní ujednání v čl. III – Cena díla odst. 1 se nemění a zůstávají stejná.

III. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 3.1 Tento dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo nabývá platnosti a účinnosti v den jeho podpisu osobami oprávněnými k podpisu.

3.2 Smluvní strany konstatují, že tento dodatek č. 2 je smlouvě o dílo je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a každá smluvní strana obdrží jeden.

Obě smluvní strany potvrzují autentičnost tohoto dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo a prohlašují, že si dodatek přečetly, že dodatek byl sepsán na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a nebyl sepsán za jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svým podpisem, resp. podpisem svého oprávněného zástupce.

Příloha č. 1: Změnový list

V Mníšku pod Brdy dne 26.6.2016

Ve Vsetíně dne 26.6.2016

 Město Mníšek pod Brdy
Dobříšská 56
252 10 Mníšek pod Brdy
(54)
v.z. Petr

za objednatele:

Ing. Petr Digrín, Ph.D.

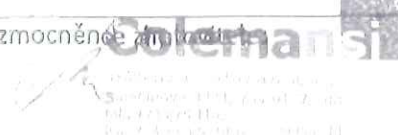
Starosta Města Mníšek pod Brdy

 Coleman's
STŘECHY ■ FASÁDY ■ IZOLACE
Společnost 1424, 755 01 Vsetín
tel.: 725 473 110
fax: 725 473 110, e-mail: info@coleman.cz

za zhotovitele:

Ing. Marek Baroš

prokurista

ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: 1
Zhotovitel:	Coleman S.L., a.s.	
Změnový list vystavil:	Karel Mana	
Datum:	5.6. 2026	
Podepsaní zmocnění potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla: Předmět změny: Vypracování Projektu DPS, bez PBR a Statického posudku Popis a zdůvodnění změny: Projektová dokumentace, kterou měl investor k dispozici byla nedostačující pro realizace. Zhotovitel na základě žádosti investora nad rámec původního zadání. Zpracoval projekt v odpovídajícím rozsahu pro provedení díla. Nebylo předmětem dodávky. Předmět změny: Sjednocení odběrných míst u objektu ZŠ 9. května Popis a zdůvodnění změny: V rámci realizace bylo zhotovitelem doporučeno spotřebu na ZŠ 9. květen sloučit přes jedno odběrného místa z důvodu efektivnějšího využití instalované FVE. Investor sjednocení na základě provedených měření odběrů jednotlivých odběrných míst schválil a pověřil zhotovitele k realizaci sjednocení odběrných míst spočívajícího k propojení elektroinstalace a úpravu odběrného místa v rozsahu přesahujícím úpravy vynucené instalaci FVE nad rámec dodávky. Předmět změny: Výkopové práce objekt ZŠ Ke Škole a ZŠ 9. května Popis a zdůvodnění změny: Na základě nově zpracované a investorem schválené projektové dokumentace DPS bylo projektantem jako neefektivnější řešení pro vedení trasy AC kabeláže určena trasa v zemi vně objektu. Nebylo předmětem dodávky. Předmět změny: Revize a úprava smluv o připojení Popis a zdůvodnění změny: Při realizaci bylo zjištěn nesoulad ve smlouvách o připojení a projektovou dokumentací, nove bylo v rámci žádosti o připojení nutné řešit sloučení odběrných míst na objektu ZŠ 9. května. Tyto administrativní úkony nebyly předmětem dodávky. Předmět změny: Úprava odběrného místa objektu Pavilon ZŠ Komenského Popis a zdůvodnění změny: Kontrolou stavu odběrného místa na objektu Pavilon ZŠ Komenského bylo zjištěno že skříň odběrného místa neodpovídá požadavkům pro hodnotu jističe 3x80A. Investor na doporučení TD a zhotovitele přistoupil k úpravě odběrného místa v rozsahu přesahujícím úpravy vynucené instalaci FVE nad rámec dodávky. Předmět změny: Doplnění Statického posudku Popis a zdůvodnění změny: Statické posudky předložené investorem rozsahem nedopovídaly posudkům, které by byly použitelné pro provádění stavby. Realizace si vynutila doplnění stanoviska statika pro konkrétní použitou technologii a situaci na jednotlivých objektech. Výdaje spojené s získáním stanoviska nebyly předmětem dodávky.		
Počet připojených listů specifikací:	Počet připojených výkresů:	
Cena méněprací bez DPH:	Cena víceprací bez DPH:	
	204 236,- Kč	
Výsledná cena změny bez DPH:	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
204 236,- Kč	Bez změny	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Podpis zmocněnce objednatele:		Podpis zmocněnce zhotovitele:
 Město Mníšek pod Brnem Dobříšská 56 252 10 Mníšek pod Brnem (24) 5.6. 2026		 Coleman s.r.o. Průmyslová 100, 250 02 Dobruška IČ: 250 02 0001 Zapsaná v obchodním rejstříku Městský soud v Praze, oddíl B, vložka 143/2019
Datum:		Datum:

OZNÁMENÍ ZMĚNY		číslo OZ: 1	
Zhotovitel:	Coleman S.L., a.s. ič: 25350048		
Investor:	Město Mníšek pod Brdy	Datum: 5.6. 2026	
Název akce: FVE Město Mníšek pod Brdy			
Způsob odeslání / předání datum:	poštou ☐	e-mailem ☒	faxem ☐ osobně ☐
Odkazy na	specifikaci:		
	na výkresy:		
	na rozpočtové podklady:		
	na jinou část smlouvy:		
Předmět změny: Vícepráce Popis a zdůvodnění změny: Změny vyvolané poptávkou investora, upřesněním projektové dokumentace, a legislativními změnami vše detailněji popsáno na změnovém listu.			
Počet připojených listů specifikací:	1		
Důvod vícepráce / méněpráce:			
<i>Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 134/2016 o zadávání veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.</i>			
odstavec 4, § 222 ☒	odstavec 5, § 222 ☐	odstavec 6, § 222 ☐	odstavec 7, § 222 ☐
Oznámení vydává:			

Stanovisko technického dozoru stavby:

Elektromontáže a revize el. zařízení

jan preibisch

ICO: 87819572

Tel.: +420 722 902 753

jan.preibisch@energy.cz

Stanovisko projektanta stavby:



Níže popsané změny jsou v souladu s
projektovou projektové dokumentací.

Stanovisko energetického specialisty:

Příloha: